

Zpráva o plnění zásady DNSH v rámci programu Dostupné nájemní bydlení

Dodržování zásady DNSH je dokládáno touto Zprávou o plnění zásady DNSH (dále jen „Zpráva“), která je přikládána jako samostatná příloha při podání Žádosti o poskytnutí podpory a následně při podání závěrečného vyhodnocení projektu. Při podání Žádosti o poskytnutí podpory je vyplňován předpokládaný stav, při podání závěrečného vyhodnocení projektu je vyplňováno již na základě skutečného stavu.

Zpráva je rozdělena do 6 kategorií na základě environmentálních cílů DNSH:

1. Zmírňování změny klimatu – mitigace
2. Přizpůsobení se změně klimatu – adaptace
3. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů
4. Přechod na oběhové hospodářství – cirkularita
5. Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy
6. Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Formulář je určený pro činnosti typu **novostavba**, stavební úprava, nástavba a přístavba (dále v textu souhrnně jako „**rekonstrukce**“) a **nákup**.

Součástí formuláře jsou tabulky, které je potřeba pro splnění podmínek čerpání podpory řádně vyplnit. K jednotlivým údajům uvedeným v tabulce je dle popisu nutné připojit potřebnou průvodní dokumentaci (např. projektová dokumentace, technické podklady, certifikáty, protokoly, prohlášení apod.) ve formě příloh v Klientském portálu. Přílohy nahrajte ke Zprávě o plnění zásady DNSH. Pokud se jedná o přílohy, které jsou povinnou součástí Žádosti o poskytnutí podpory, a jsou tak nahrávány již v jiné části Žádosti o poskytnutí podpory (např. projektová dokumentace nebo PENB), není nutné tyto přílohy přikládat znovu ke Zprávě o plnění zásady DNSH.

Pro lepší orientaci a návod na vyplňování jednotlivých částí formuláře použijte **Metodický pokyn k zásadě DNSH pro program Dostupné nájemní bydlení**.

Zároveň přikládáme odkaz i na **Průvodce udržitelností a zásadou DNSH pro budovy**, který kromě bližšího vysvětlení podmínek DNSH obsahuje také praktické příklady, jak lze podmínky DNSH aplikovat v praxi, a jak Zprávu vyplnit. Upozorňujeme ovšem, že Průvodce udržitelností a zásadou DNSH pro budovy byl zpracován pro podmínky taxonomie, tzn. že se v některých oblastech mohou podmínky lišit.

Instrukce pro vyplňování kolonek jsou uvedeny **tyrkysovou barvou**, tento text nahrad'te vlastními údaji o projektu. V případě, že se tabulka pro daný typ projektu (novostavba/rekonstrukce/nákup) nevyplňuje, není nutné ji upravovat. V tabulkách je možné přidávat řádky či upravovat velikost buněk tabulky dle potřeby projektu a délky textu.

Pokud v některých tabulkách nebude některý údaj vyplněn, smažte prosím instrukce pro vyplnění.

ENVIRONMENTÁLNÍ CÍLE DNSH

Klient	Obec Dolní Beřkovice
Adresa klienta	Kláštevní 110, 277 01 Dolní Beřkovice
IČO klienta	00236799
Zástupce klienta	Miroslav Hrdý, starosta obce
Název projektu	Výstavba nájemních bytů Dolní Beřkovice

1. ZMÍRŇOVÁNÍ ZMĚNY KLIMATU – MITIGACE

NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE, NÁKUP

1.1 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že budova není určena k těžbě, skladování, přepravě nebo výrobě fosilních paliv.

Tabulka 1 Vyhodnocení PENB

PENB	Posuzovaná budova
Typ projektu	☒ novostavba ☐ rekonstrukce ☐ nákup
Klasifikační třída	C
Spotřeba budovy (kWh/m ² .rok)	91,9
Spotřeba referenční budovy (kWh/m ² .rok)	119,27

Obrázek 1 Vzor PENB

Spotřeba referenční budovy (kWh/m².rok) – doplňte do řádku č. 4 hodnotu z kompletního protokolu PENB, sekce I.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vystavěn podle zákona č. 459/2000 Sb., o hospodáření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: PSČ, obec: K.ú., parcelní č.: Typ budovy: Celková energeticky vztahná plocha:	m²
---	----

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
(kWh/(m²·rok))

Mimořádně úsporná	A	<= XXX
Velmi úsporná	B	<= XXX
Úsporná	C	<= XXX
Méně úsporná	D	<= XXX
Nehospodárná	E	>= XXX
Velmi nehospodárná	F	>= XXX
Mimořádně nehospodárná	G	>= XXX

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE ZVÝŠENÍ

- Elektrická za výš než 1 kV
- Sluneční záření – XX,X
- Ze zemního plynu – XX,X
- Voda – XX,X

PRAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI	
Výstředně osvětlené prostorno teplo budovy	XXX (tepelná) C
Místní potřeby tepla na vytápění	XXX (tepelná) C
Celková dodaná energie	XXX (tepelná) B
Vytápění	XXX (tepelná) A
Chlazení	XXX (tepelná) C
Návazné větrání	XXX (tepelná) D
Úprava vlhkosti	XXX (tepelná) C
Příprava teplé vody	XXX (tepelná) C
Osvětlení	XXX (tepelná) F

Požadavky pro výstavbu nové budovy po roce 2022

Jsou SPLNĚNY

Energetický specialista: Osvědčení č.: Kontakt:	Ev. č. průkazů: Vyhотовeno dne: Podpis:
---	---

Písmeno C – Klasifikační třída – doplňte písmeno dle PENB
▶ projektu do řádku č. 2

Hodnota xxx – Spotřeba primární energie budovy z neobnovitelných zdrojů v kWh/m2.rok – doplňte hodnotu dle PENB projektu do řádku č. 3.

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)								
Neobnovitelná primární energie	kWh/m².rok	Budova jako celek				74,64	104,24	ANO

1.2 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že pokud je instalován kotel a otopná soustava **využívající zemní plyn** (a související distribuční infrastruktury), zdroj energie bude splňovat požadavky na ekodesign (tj. požadavky směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES) a bude zařazen do jedné ze dvou nejvyšších významně zastoupených tříd energetické účinnosti ve smyslu čl. 7 odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/1369, tedy bude v souladu se zákonem č. 406/2000, Sb. o hospodaření energií v platném znění a vyhláškou č. 319/2019, Sb., v platném znění.

Je instalován kotel a otopná soustava využívající zemní plyn ?	NE
---	----

Pouze pokud jste uvedli **ANO**, vyplňte následující tabulku:

Tabulka 2 – Posuzovaný kotel a otopná soustava využívající zemní plyn

Posuzovaný kotel a otopná soustava využívající zemní plyn	
Typ projektu	☒ novostavba ☒ rekonstrukce
Energetická třída kotle	
Obsahuje technická zpráva v projektové dokumentaci informace, že kotel splňuje příslušné požadavky na ekodesign a energetickou účinnost podle evropských a českých právních předpisů uvedených výše?	
Existuje k oblasti instalace kotlů a otopných soustav kladné stanovisko nebo vyjádření Krajské hygienické stanice?	

Existuje k oblasti instalace kotlů a otopných soustav kladné stanovisko nebo vyjádření orgánu ochrany životního prostředí?	
Název/číslo dokumentu obsahující výše uvedené	

1.3 Podporu na opatření týkající se sítí dálkového vytápění a chlazení, které získávají teplo/chlazení ze zařízení využívajících zemní plyn, lze výjimečně poskytnout, pokud:

- jsou součástí systémů „účinného dálkového vytápění a chlazení“ (ve smyslu čl. 2 bodu 41 směrnice 2012/27/EU), které získávají teplo/chlazení ze stávajících zařízení, jež splňují podmínky pro výrobu tepla a elektřiny ze zemního plynu, týkající se flexibilní a účinné výroby elektřiny z plynu nebo kombinované výroby tepla a elektřiny z plynu s emisemi skleníkových plynů nižšími než 250 g CO₂/kWh za dobu ekonomické životnosti zařízení, která obstojí i v budoucnu, nebo
- investice do zařízení na výrobu tepla a elektřiny jsou zahájeny do tří let od modernizace sítě, mají za cíl učinit celý systém účinným (podle definice v čl. 2 bodě 41 směrnice 2012/27/EU) a splňují podmínky pro výrobu tepla a elektřiny ze zemního plynu, jak je popsáno v předchozím bodě.

Bude bytový dům připojen na síť dálkového vytápění a chlazení, které získávají teplo/chlazení ze zařízení využívajících zemní plyn ?	NE
---	----

Pouze pokud jste uvedli **ANO**, předložte následující:

Za tímto účelem klient předloží čestné prohlášení provozovatele sítí dálkového vytápění a chlazení nebo jiný doklad, kterým bude doloženo, že provozovatel plní buď bod a. účinnost zařízení nebo bod b. plán na investici do zařízení s cílem učinit zařízení účinným.

2. PŘÍZPŮSOBOVÁNÍ SE ZMĚNĚ KLIMATU – ADAPTACE

NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE, NÁKUP

Tabulka 3 Klimatická rizika a přijatá adaptační opatření

V tabulce vždy vyplňte stupeň rizika. Pokud uvedete stupeň rizika **střední nebo vysoký**, je vždy nutné uvést také opatření (buď stávající nebo navrhované, není nutné uvádět obojí).

Pokud by došlo k situaci, kdy všechna rizika budou ohodnocena stupněm nízká, klient musí i přes to uvést opatření v některé z oblastí.

Návrh adaptačních opatření		
1. Dlouhodobé sucho		
Riziko	Popis rizika	Vliv sucha na místní mikroklima lokality, kde se nachází bytový dům
	Stupeň rizika	☒ nízký ☐ střední ☐ vysoký

Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Zelená střecha, nádrže na zachytávání dešťové vody
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Zadržuje vodu na střeše domu, kde poroste suchomilný rostlinný porost, který absorbuje sluneční záření, umožňuje pomalý výpar vody, zpomaluje její odtok do kanalizační sítě. Nádrže na dešťovou vodu budou zadržovat vodu pro její použití jako zálivky na pozemku domu a pro funkční zeleň, kterou stavba využívá (zelená střecha, popínavé stínící rostliny na stěně fasády.
		Název / číslo průvodní dokumentace	D11 Technická zpráva
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	
		Způsob minimalizace dopadu rizika	
2. Povodně a přívalové povodně			
Riziko	Popis rizika	Ohrožení stavby povodní	
	Stupeň rizika	☒ nízký ☐ střední ☐ vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Bytový dům bude umístěn na pozemku, který není ohrožen povodní. Dle povodňových plánů nedosahuje k hranici pozemku ani pětisetletá voda.
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Bytový dům bude pojištěn proti povodni.
		Název / číslo průvodní dokumentace	Čestné prohlášení klienta, že se pozemek nenachází v záplavovém území s přiloženou hydrologickou mapou lokality a záplavové vlny Q500.

	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	
		Způsob minimalizace dopadu rizika	
3. Vydatné srážky			
Riziko	Popis rizika	Ohrožení stavby srážkovou vodou	
	Stupeň rizika	☒ nízký ☐ střední ☐ vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Akumulační nádrže, písčité podloží pro zasakování
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Voda je svedena do akumulčních nádrží pro následné využití jako zálivka na pozemku a pro splachování toalet. V případě přívalových dešťů budou nádrže prvotním rezervoárem, který zpomalí rozliv dešťové vody. Po naplnění nádrží je voda zasakována do písčitého podloží, které je vodopropustné. Pakliže dojde k nasáknutí podloží do takové míry, že nedokáže absorbovat vodu, bude tato stékat volně po povrchu směrem k Labi. V tom případě se již však bude jednat o takovou míru dešťové vody, která způsobuje plošné povodně. Opatření navržená v projektové dokumentaci minimalizuje dopad takovýchto velkých dešťů v místě realizace novostavby bytového domu.
		Název / číslo průvodní dokumentace	B – Souhrnná technická zpráva
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	
		Způsob minimalizace dopadu rizika	
4. Zvyšování teplot a 5. Extrémně vysoké teploty			

Riziko	Popis rizika	Přehřívání stavby	
	Stupeň rizika	☒ nízký ☐ střední ☐ vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Zelená střecha, stínící popínavé rostliny
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Zelená střecha lépe absorbuje sluneční záření a zamezuje přehřívání vnitřku budovy a rovněž neodráží sluneční záření zpět a tím nedochází k přehřívání lokality. Popínavé rostliny budou osazeny na nejvíce namáhané straně domu slunečním zářením. Jedná se o přírodní stínící prvek, který zamezí přehřívání vnitřního prostředí bytového domu. V bytovém domě tak není potřeba instalovat klimatizační jednotky.
		Název / číslo průvodní dokumentace	B – Souhrnná technická zpráva
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	
		Způsob minimalizace dopadu rizika	
6. Extrémní vítr			
Riziko	Popis rizika	Poškození objektu větrem	
	Stupeň rizika	☒ nízký ☐ střední ☐ vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Vhodně navržený design bez vyčnívajících prvků
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Objekt je navržen bez ozdobných vyčnívajících prvků, které by v případě velkého větru mohly být poškozeny a nebo jejich odlomením by mohlo být ohroženo bezprostřední okolí domu.

		Název / číslo průvodní dokumentace	Výkresová část PD - Pohledy
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	
		Způsob minimalizace dopadu rizika	
7. Požáry vegetace			
Riziko	Popis rizika	Riziko požáru objektu či vegetačního porostu	
	Stupeň rizika	☒ nízký ☐ střední ☐ vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Umístění objektu
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Objekt není umístěn v blízkosti lesa či lesoparku, kteréžto jsou potenciálním zdrojem požáru vegetace. Dům není tímto rizikem ohrožen. Naopka ani provoz domu či jeho případný požár z jiné příčiny nemůže způsobit šíření požáru do lesních porostů, které se v blízkosti stavby nenacházejí.
		Název / číslo průvodní dokumentace	Výkresová část PD C - situace stavby
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	
Způsob minimalizace dopadu rizika			

3. UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ A OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE

3.1 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že projekt splňuje čištění odpadních vod ze staveniště a jejich vypouštění dle vodního zákona č. 254/2001 Sb., případně zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, a směrnice Evropského parlamentu a Rady 2000/60/ES.

4. PŘECHOD NA OBĚHOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE

Tabulka 4 Protokol o nakládání s opadem

Nakládání se stavebním odpadem	
Množství odpadu celkem (t)	494,08882 tun
Množství odpadu zpracováno jinak než skládkováním (t)	444,679938 tun
Podíl odpadu odkloněného ze skládky (%) – musí být minimálně 70 %	90 %
Způsoby naložení s odpadem	Jelikož se jedná o novostavbu bytového domu na „zelené louce“ nevzniká při stavbě významné množství odpadu. Odpad, který vznikne je především odstranění původního drobného mobiliáře (starý sušák prádla ocelový) a napojení na stávající pozemní komunikaci a její částečná rekonstrukce. Odpad bude vytříděn a recyklován za předpokladu 10 % příměsí, které nebude možno vytřídit a recyklovat a budou skládkovány.
Název / číslo podpůrné dokumentace	Položkový rozpočet SO.01 1.01, SO.03 3.02

Doloženo Plánem nakládání se stavebním odpadem níže. Plán se dokládá před zahájením projektu. Plán bude součástí stavebního deníku.

Tabulka 5. Plán nakládání se stavebním odpadem

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Tabulku níže klient vyplňuje na základě Katalogu odpadu a způsobu jeho zpracování, který je k dispozici rovněž na webových stránkách SFPI (tento katalog není nutné předkládat jako přílohu, slouží pouze jako pomůcka k vyplnění plánu):

Katalogové číslo	Název a druh odpadu	Odhadovaná hmotnost (t)	Předpokládaný způsob naložení s odpadem (dle hierarchie)
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	444,679938 t	3 – recyklace
170107	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	49,408882 t	5 – odstranění

Následně po dokončení projektu se dokládá závěrečná zpráva o nakládání s odpadem. Součástí předání díla a závěrečné Zprávy DNSH bude závěrečná zpráva o nakládání s odpadem, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Identifikaci odpadu předloží klient a bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty.

5. PREVENCE A OMEZOVÁNÍ ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ, VODY NEBO PŮDY

NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE

5.1 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že stavební prvky a materiály použité při stavbě splňují kritéria stanovená v Dodatku C v Nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/2139 ze dne 4. června 2021.

V případě odběru vzorků se doloží shrnutí výsledků a porovnání s limity škodlivin dle českých právních předpisů. V případě překročení limitů se doloží nakládání s kontaminovaným materiálem v souladu s českou legislativou.

Tabulka 6 Opatření snižující hluk, prach a emise znečišťujících látek

Opatření snižující hluk, prach a emise znečišťujících látek			
Typ zátěže	Přijaté opatření	Popis opatření	Název / číslo podpůrné dokumentace
Hluk	Podmínky postupu prací s dodržováním hlukových limitů	Při stavební činnosti budou dodržovány povolené hladiny hluku stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před	B – Souhrnná technická zpráva

		nepříznivými účinky hluku a vibrací. Noční provoz na staveništi je vyloučen. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude zabezpečena pasivní ochrana (kryty, akustické zástěny apod.).	
Prach	Podmínky postupu prací k omezování prašnosti	V průběhu výstavby budou přijata opatření k omezení vzniku prašnosti (zejména u zemních prací), tzn. skrápění vodou, řádné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště apod. Případné znečištění veřejných komunikací je třeba pravidelně odstraňovat. Vozidla dopravující sypké materiály budou používat k zakrytí nákladu plachty.	B – Souhrnná technická zpráva
Emise znečišťujících látek	Podmínky postupu prací k likvidaci znečištěné zeminy	V případě úniku technických kapalin ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel do půdy je třeba neprodleně vytěžit znečištěnou zeminu, odvézt na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní dále nakládat v souladu s právními předpisy.	B – Souhrnná technická zpráva
	Omezení znečišťování ovzduší	V zadávacích podmínkách při výběru zhotovitele stavebních prací bude stanovena povinnost, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nebudou při své činnosti používat těžká nákladní vozidla nad 12 tun,	Zadávací dokumentace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací

		kteřá by nesplňovala emisní normu EURO IV a vyšší (vyjma stavebních a speciálních pracovních strojů).	
--	--	---	--

Klient popíše, jaká byla přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních, demoličních (dekonstrukčních) nebo údržbářských pracích. Dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se za znečišťující látku považuje každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

6. OCHRANA A OBNOVA BIOLOGICKÉ ROZMANITOSTI A EKOSYSTÉMŮ

NOVOSTAVBA

6.1 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že v případě vzniku novostavby není nová budova postavena na orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS nebo na zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN.

Tabulka 7 Průzkumy biodiverzity a zjišťovací řízení v rámci procesu EIA

Průzkumy biodiverzity požadované v rámci povolovacího řízení (například dendrologický průzkum, průzkum zvláště chráněných rostlin a živočichů a podobně).	V průběhu povolovacího řízení nebyly požadovány žádné průzkumy biodiverzity, v řešeném území se nenachází žádný druh zvláště chráněných rostlin a živočichů.
Je pro projekt prováděno Zjišťovací řízení v rámci procesu EIA?	NE
Název/číslo dokumentu obsahující závěry Zjišťovacího řízení	Zjišťovací řízení nebylo prováděno.
Název/číslo dokumentu obsahující opatření v projektu dle závěrů Zjišťovacího řízení	Zjišťovací řízení nebylo prováděno.

Tabulka 8 Pozemky a opatření na obnovu a ochranu biodiverzity

Opatření na obnovu a ochranu biodiverzity		
Parcelní čísla	Druh pozemků (dle KN)	Třída ochrany zemědělského půdního fondu dle BPEJ (I. nejvyšší – V. nejnižší)
194/2	Ovocný sad	I.

Přijatá opatření			
Parcelní čísla	Opatření	Popis opatření	Název / číslo podpůrné dokumentace
194/2	Sejmutí skrývky kulturní vrstvy půdy	Před započítáním prací bude provedeno sejmutí skrývky kulturní vrstvy půdy o celkové mocnosti 0,12 m a o objemu 104 m ³ . Ornice bude ochráněna před zaplevelením, znehodnocením a ztrátami. Z toho 62 m ³ bude rozprostřeno na nezastavěné části předmětného pozemku, která bude ozeleněna. Po dokončení stavebních prací bude zbývajících část použita zpětně pro zahradní a terénní úpravy u novostavby bytového domu.	Závazné stanovisko k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, č.j. MUME-6284/ZP/22/JAMA ze dne 04.07.2022. Je součástí přílohy žádosti Projektové dokumentace, složka E.

V případě výstavby na pozemcích se zemědělskou půdou I. a II. třídy ochrany dle BPEJ investor doloží situační mapy s klasifikací půd indexem BPEJ. V případě výstavby uvnitř hranice lesa investor doloží situační výkres a obhajobu kritérií FAO 2020.

V Dolních Beřkovicích dne dle elektronického podpisu

**Miroslav
Hrdý**

Digitálně podepsal
Miroslav Hrdý
Datum: 2025.06.09
15:20:53 +02'00'

Miroslav Hrdý, starosta obce Dolní Beřkovice